

NOVÝ MAGISTRÁT – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE NA ÚPRAVU DVORNÍ FASÁDY A VYBUDOVÁNÍ ZÁCHYTNÉHO STŘEŠNÍHO SYSTÉMU

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

E1. PRŮZKUM FASÁDY

Zadavatel: Statutární město Liberec

Datum: 02/2022

Vedoucí projektu: Ing. arch. David

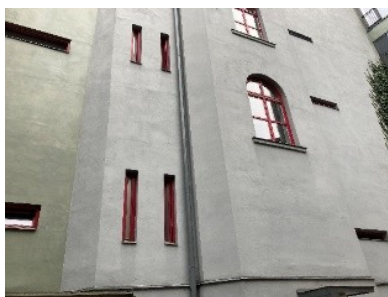
Vypracoval: Ing. Jurák, p. Futera

Zakázkové číslo: D/21-073-DPS



Ruprechtická 199
460 14 Liberec
tel.: + 420 482 412 211
fax: + 420 485 106 393
e-mail: atelierdavid@atelierdavid.cz
www.atelierdavid.cz
IČO: 272 77 577

Pro: Projektový atelier DAVID s.r.o.
Akce: Renovace fasády Nový Magistrát, Liberec
Druh materiálu: Fasádní renovační systém
Zpracoval: Ing. F. Jurák V Liberci dne 30. 11. 2021



Průzkum a zhodnocení současného stavu:

Dne 25. 11. 2020 byla provedena fyzická prohlídka fasády, průzkum byl zaměřen na posouzení podkladu pro stanovení dalšího postupu pro renovaci fasádních ploch. Na zadní straně fasády byly provedeny odtrhové zkoušky – viz protokoly.

Fasáda budovy jeví známky poškození, jsou viditelné úseky fasády s opadanou omítkou, lokálně jsou viditelné také praskliny na povrchu fasády.

Poklepem při detailní prohlídce z lešení bude nutno diagnostikovat a lokalizovat dutá místa, která bude nutno před započítím oprav fasády odkrýt až na nosné zdivo, v některých partiích fasády je zřejmá separace omítkového souvrství od zdiva.

Dle dostupných informací se původně měla dle projektu dělat nová omítková úprava, ale zřetelně jde o opravu - v jednom provedeném vzorku byla zachycena perlina s lepidlem.

K osazení terčů pro provedení odtrhových zkoušek byla vybírána místa dostupná z terénu a zároveň taková, která nejsou na první pohled problematická (vizuálně, poklepem).

Při interpretaci výsledků odtrhových zkoušek vycházíme z ustanovení ČSN 73 2901, kde v odstavci 5.1.2. se doporučuje, aby průměrná hodnota přídržnosti lepicí hmoty k podkladu byla nejméně 0,2 MPa s tím, že žádný jednotlivý výsledek zkoušky přídržnosti lepicí hmoty k podkladu nesmí být menší než 0,08 MPa.


Porovnáním těchto doporučených hodnot s naměřenými výsledky při provádění odtrhů nalepených terčů nelze spolehlivě stanovit rozsah omítek, které bude nutné sejmut až na zdivo. Skutečný rozsah snímání omítky bude zjistitelný až po celkovém plošném omytí tlakovou vodou a posouzení poklepem. Nicméně se doporučuje předpokládat pro projektové práce rozsah otlučení 50 % a více nebo zvážit otlučení 100 %.

Je nutno zdůraznit (na základě zkušeností z obdobných zakázek), že omítka se při prvotním průzkumu může jevit jako kompaktní, pevná bez prasklin. Avšak při následném poklepu se zjistí, že je odseparována od podkladu, a tudíž bude nutné otlouci i tato, na první pohled bezporuchová, místa.

Ing. František Jurák



Orientační zkouška přidržnosti - záznam

použitý tmel				Objednatel:			
podklad	Fasádní nátěr, štuková jádrová omítka (tmel s perlíčkem)			Projektový ateliér DAVID s.r.o. Ing. arch. Jakub Středa			
Data a počasí průběhu zkoušky							
	Datum	počasí					
zhotovení vzorků	25. 11. 2021			Místo stavby:			
zrání vzorků počet dní	---			Budova "Nového magistrátu" Liberec - dvorní fasáda			
provedení zkoušky 1.	25. 11. 2021						
provedení zkoušky 2.	---						
číslo	zkušební místo	doba zrání	výsledek	tl. vrstvy mm	způsob porušení		poznámka
		dny			MPa	vrstva	
1.	vpravo od vchodu		0,89	----	s podkladem	100	
2.	vlevo od vchodu		0,52	----	s podkladem	100	
3.	nad garáží		0,20	----	s podkladem	100	
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
		1. termín	2. termín	Poznámka: V ČSN 73 2901 – provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS) v odstavci 5.1.2. se doporučuje, aby průměrná hodnota přidržnosti lepicí hmoty k podkladu byla nejméně 0,2 MPa s tím, že žádný výsledek zkoušky přidržnosti lepicí hmoty k podkladu nesmí být menší než 0,08 MPa.			
Počet zkoušek		3	---				
Výsledná hodnota		0,54 MPa	---				
Nevyhovující výsledek		0	---				
Zkoušky provedl:		Záznam vyhotovil:		Datum:		 Podpis:	
B. Futera		B. Futera		26.11.2021			

